

TECHNOCOVER

COPERTURE • RIVESTIMENTI DI FACCIATA • IMPIANTI FOTOVOLTAICI

TECHNOCOVER è una società specializzata nello **SMALTIMENTO ETERNIT, RIFACIMENTO COPERTURE, RIVESTIMENTI METALLICI di FACCIATA** e nella installazione di **IMPIANTI FOTOVOLTAICI**. Sviluppa soluzioni per la realizzazione delle coperture, affrontando il problema della rimozione dell'Eternit, trasformandolo in opportunità concreta, realizzando coperture a "regola d'arte", fino a farle diventare occasione d'investimento.

Affianca il Cliente fin dalle prime fasi, permettendogli di usufruire o delle **detrazioni fiscali nella misura del 65%** (Legge n. 234 del 30 Dicembre 2021 e s.m.i.) previste per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici e valide anche per le imprese, o di partecipare al **BANDO ISI INAIL** per concorrere a ottenere i **CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO pari al 65% del costo sostenuto fino ad un massimo contributo di € 130.000 per il rifacimento delle coperture a seguito di rimozione di lastre in Eternit**.



REALIZZAZIONE DEL PROGETTO

TECHNOCOVER segue tutte le fasi dell'intervento, dallo STUDIO di FATTIBILITÀ, al PROGETTO TECNICO, alla REALIZZAZIONE delle opere. Sviluppa infine PIANI FINANZIARI a medio/lungo termine, veicolandoli attraverso partner economici che permettano al Cliente finale il pieno sfruttamento dell'opera con pagamenti personalizzati e dilazionati nel tempo. Gestiamo come unico interlocutore tutte le fasi burocratiche, dalle pratiche edilizie alle pratiche di detrazioni fiscali, ponendoci come unico contractor a cui fare riferimento in ogni singola fase realizzativa dell'opera.



ASSICURAZIONE DECENNALE POSTUMA

È una polizza a copertura globale contro qualsiasi tipo di evento esterno e interno che rechi danno ai beni assicurati durante la fase di realizzazione della nuova copertura. La polizza in questione, prevede anche la possibilità di garantire l'imprenditore contro tutti i danni che possono essere causati alle opere in costruzione e nei successivi mesi di manutenzione dopo la consegna.

Ogni copertura realizzata dalla nostra azienda si avvale di tale garanzia stipulata con



TECHNOCOVER srl

Via N. Copernico, 2 - 20019 Settimo Mil.se - Tel. 02 39432332 - www.technocover.it
P. Iva e C.F. 08579720965 - **Cap. soc. 30.000 euro i.v.**

Albo Nazionale Gestori Ambientali CAT 8 - classe F
Albo Nazionale Gestori Ambientali CAT 10A - classe E



TECHNOCOVER PROPONE OPPORTUNITA' alle IMPRESE

ECOBONUS 65%

I contribuenti che eseguono interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti possono accedere ad una detrazione delle spese sostenute dall'imposta sul reddito delle società (IRES) o personale, il cosiddetto Ecobonus 65%. Sulla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 Dicembre 2021 - suppl. n. 49/L è stata pubblicata la Legge di Bilancio 2022 (Legge 30 Dicembre 2021, n. 234) che proroga per tutto il 2024 le condizioni di accesso ai benefici fiscali per interventi di riqualificazione energetica, comprese le opzioni "Sconto in fattura" o "Credito d'imposta cedibile".

TECHNOCOVER applica ai Clienti la formula "**SCONTO IN FATTURA**". Un'opportunità immediata per le aziende che di fatto facilita gli interventi di efficientamento energetico, come il rifacimento delle coperture. Attraverso questa formula permettiamo ai Clienti di ottenere SUBITO IN UNICA SOLUZIONE il credito d'imposta maturato, anziché recuperarlo nell'arco di 10 anni. Inoltre applicando lo "SCONTO IN FATTURA" immediato, **TECHNOCOVER** permette al Cliente di conservare la liquidità aziendale, rimanendo solo il restante 35% dell'investimento a carico del Cliente.

BANDO ISI INAIL

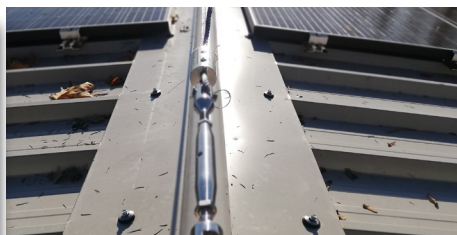
L'iniziativa si pone l'obiettivo di incentivare le Imprese a realizzare progetti per il miglioramento dei livelli di salute e sicurezza sul lavoro, intendendo, con tale concetto, il miglioramento documentato delle condizioni di salute e sicurezza dei lavoratori rispetto alle condizioni preesistenti.

TECHNOCOVER affianca i Clienti interessati a partecipare al **BANDO ISI INAIL** per concorrere a ottenere i **CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO** nella misura del 65% del costo sostenuto, fino ad un massimo contributo di € 130.000 per la rimozione dell'AMIANTO e realizzazione della nuova copertura, proponendo un servizio "CHIAVI IN MANO".

IMPIANTI FOTOVOLTAICI – locazione operativa

Grazie alla collaborazione e sinergia con un partner istituzionale e qualificato a livello nazionale, possiamo proporre la realizzazione di impianti fotovoltaici con la formula "**CREDITO ENERGIA**" in locazione operativa.

Questa soluzione permette, attraverso un canone fisso mensile, di avere subito il proprio impianto fotovoltaico **SENZA NESSUN INVESTIMENTO ECONOMICO INIZIALE**; inoltre, grazie al risparmio generato dall'energia autoprodotta e alla deduzione fiscale del 100% del canone mensile, si potrà recuperare la maggior parte della quota noleggio.



A CHI E' DESTINATA LA LOCAZIONE OPERATIVA?

- ✓ **A tutte le aziende** che hanno consumi elettrici importanti e che vogliono svincolarsi dai continui e costanti aumenti dell'energia elettrica.
- ✓ **A tutte le aziende** che vogliono mantenere il cash flow aziendale senza alterare i flussi di cassa.
- ✓ **A tutte le aziende** che vogliono un IMPIANTO FOTOVOLTAICO ma non vogliono esporsi con ingenti investimenti iniziali per la realizzazione dello stesso. Con "**CREDITO ENERGIA**" un unico canone mensile (deducibile al 100%) costante per tutta la durata contrattuale.
- ✓ **A tutte le aziende** che non vogliono esporsi con finanziamenti costosi e che non vogliono limitazioni sui propri fidi e impegni finanziari aziendali. (Nessuna segnalazione Centrale Rischi).

TECHNOCOVER srl

Via N. Copernico, 2 - 20019 Settimo Mil.se - Tel. 02 39432332 - www.technocover.it
P. Iva e C.F. 08579720965 - **Cap. soc. 30.000 euro i.v.**

Albo Nazionale Gestori Ambientali CAT 8 - classe F
Albo Nazionale Gestori Ambientali CAT 10A - classe E